江西赣能股份有限公司丰城发电厂公开询比采购文件

序号	项目名称	主要采购内容
1	全厂主变区域、升压站区域构筑物沉降观测	详见挂网招标附件

投标须知（**请认真阅读，以免投标不规范导致投标无效**）：

1、采购方式为询价采购，参与投标的供应商请根据此次挂网所附的招标规范/技术说明等招标文件做出响应。**按照以下要求：**

1.具备独立法人资格，持有效营业执照；

2.具备乙级及以上测绘资质证书。

提供相关资料及证明文件，证明文件缺失、错误或者不规范的，视为投标无效。

2、报价要求：**控制价：5.36 万元。**对项目分项报价，注明是否含税以及税率（需开具国家相关法规规定的增值税专票）。**报价相关资料需盖骑缝章或者每一页需加盖公章/报价章，否则视为投标无效，不允许澄清。**

3、评标标准：完全响应并满足招标文件要求的参与投标的供应商中，**不含税总价最低者**中标（如最低价有两家及以上单位，择业绩优者为中标单位，具体由招标方评价）。

4、工期：合同签订日至 2026 年 11 月 23 日。

5、合同主要条款约定：

（1）以项目实际开工之日（有开工报告的以开工报告时间为准）起计算。项目必须按合同工期完成，若延误工期，甲方有权进行考核，其中：项目合同金额在 50 万元以上的，因乙方原因推迟工期，每延误一天考核乙方本项目结算金额的 1%；项目合同金额在 50 万元以下的，因乙方原因推迟工期，每延误一天考核乙方本项目结算金额 1000 元。以此类推，最高不超过合同结算金额总价的 10%。但如果乙方延误工期给甲方造成的实际经济损失超过合同结算总金额 10%的，甲方有权要求乙方承担继续赔偿责任。

（2）结算方式：项目验收合格后，乙方在三周内向甲方报送完整结算资料。若因乙方原因未及时办理，每延迟一周考核乙方工程结算金额 1%，以此类推，最高不超过合同结算金额总价 5%（2 万元封顶）。

（3）付款方式：在结算程序合格办理完毕一个月后，甲方付足乙方结算总价的 100%。

（4）对于需要入厂施工的项目，中标供应商必须为所有人员购买“工伤险”、“团体意外伤害保险”、“雇主责任保险”中的一种或多种保险，要求每个人保险总额不低于 120 万元，否则不得进场工作（不能以个人名义购买）。涉及特种作业施工项目人员，必须按国家法律法规持证上岗。

在甲方向中标单位发送电子版水印合同后，中标单位须在 10 日内完成纸质版签字盖章并寄回，如无特殊原因，甲方有权认定为弃标行为，扣除本项目投标保证金且不得参加本项目投标。

6、参与投标的供应商需认真悉知我厂考核细则，见挂网附件，投标则视为响应我厂考核细则，并受其约束和管理。

7、投标方在报价时须充分知晓并严格落实国家及地方关于农民工工资支付的各项法律法规、政策制度要求，建立健全农民工工资支付管理制度，明确支付流程，严禁违法分包、转包及劳务管理失范，确保所有参与本项目的农民工工资按时、足额发放，不得出现拖欠、克扣、截留等情形。

8、若投标方在履行本合同过程中，因自身资金调度困难、对分包单位或劳务班组管理疏漏、资金挪用及其他任何投标方自身原因，出现拖欠农民工工资的情况，招标方有权在当期核定的进度产值范围内，直接向农民工支付被拖欠的工资款项。该部分代付金额将按全国银行间同业拆借中心公布的一年期 LPR 计息，计息周期自招标方代付之日起至投标方结清该笔款项之日止；因投标方欠薪引发的信访、投诉、行政处罚、维权索赔及其他全部损失，均由投标方自行承担。最终产生的本息及相关费用合计金额，招标方有权在应付投标方的工程结算款、进度款、质保金等任意应付款项中直接予以扣除。招标方扣除后仅需通知投标方，无需征得投标方同意，投标方对此不得以任何理由提出异议。

9、为营造公平竞争的市场环境，各潜在投标人对招标文件存在异议，可向招标人联系（联系方式：15083878182），招标方将依据反馈内容，研究确定是否对招标文件进行调整（招标文件存在表述不清、排斥限制竞争或者其他违法违规情形）。

10、其他要求见挂网公告。

备注：请参与投标的供应商认真对待。提交的投标资料必须按照招标文件要求提供，对于胡乱提供明显与本次招标无关资料的，甚至提供错误、虚假资料的供应商，将被没收投标保证金，并做拉黑三个月处理。

计划经营部

2026 年 11 月 4 日

江西赣能股份有限公司丰城发电厂

主变区域、升压站区域构筑物沉降观测

技术说明

批准：

审定：

审核：

编写：

2026 年 10 月

主变区域、升压站区域构筑物沉降观测技术说明

一、工程/项目内容、范围

沉降观测的测次和周期按设计要求及按照《建筑变形测量规程》（JGJ/T 8-97）标准要求和《火力发电厂工程测量技术规程》（DL5001—2014）及《电力建设施工及验收规范》（建筑工程篇）中要求执行沉降观测的周期。

本次沉降观测的主要内容有：

1、对#5、#6、#7、#8 机组升压站现有的基准点基本参数进行校核，校核后数据编制在报告内。

2、#5、#6、#7、#8 主变区域、升压站区域构筑物沉降观测点观测，其中#5、#6 机组升压站区域包括门架钢构基础沉降点 96 个、气体绝缘开关基础沉降观测点 21 个、隔离开关基础沉降观测点 51 个，主变区域包括主变基础沉降观测点 8 个、厂用变沉降观测点 8 个、启备变沉降观测点 8 个。#7、#8 机组合计升压站区域包括门架钢构基础沉降点 94 个、气体绝缘开关基础沉降观测点 16 个、隔离开关基础沉降观测点 48 个，主变区域包括主变基础沉降观测点 8 个、厂用变沉降观测点 8 个、启备变沉降观测点 8 个。合计沉降观测点 374 个，四个测回。

3、本项目均为新增沉降观测点，要求 11 月进行初始数据的测量。

4、基准网复测为变形一等水准测量，工作基点网复测和沉降观测点复测为变形二等水准测量。

5、项目完成后，沉降观测记录和报告必须编制成册，提交竣工验收资料，一式 4 份，交建设方存档。

二、主要施工技术要求

1、规范标准文件

《建筑变形测量规程》（JGJ8-2007）

《火力发电厂工程测量技术规程》（DL5001—2014）

《电力建设施工及验收规范》（建筑工程篇）

《建筑地基基础设计规范》（GBJ50007-2002）

《工程测量规范》（GB50026-2007）

2、测量技术要求

（1）该工程依据相关规范及规程采用精密水准仪和钢尺进行沉降观测点二等

水准观测。

（2）基准网观测，按国家一等水准测量要求进行观测，闭合差及相邻基准点高差中误差符合测量规范要求。

（3）沉降观测的观测按国家二等水准测量的技术要求施测，对于建构筑物作为独立的变形体分别构成闭合水准路线进行观测后再进行联测，联测时关联点间应往返测量。

（3）每次观测时，必须按符合水准路线至少联通两个水准点，以保证具有测量施工时所必须的检核条件，减少测量误差的发生。

（4）监测控制网及沉降观测的平差计算采用专用软件进行严密平差。

（5）观测点的变形分析除了观测相邻两观测周期，相同观测点有无显著变化，还应结合荷载、气象、地质、现场施工等外界因素综合考虑，进行几何和物理分析。

（6）每次观测时采用相同的图形（观测路线）和观测方法，一般不允许以间视法进行，若受条件限制（甲方协调情况下，仍无法解决），也应注意对主要建筑物的主要变形特征点（如转角点、不同结构分界点、地基变化点等）进行监测。

（7）观测工作结束后，及时整理和检查外业观测手簿，回到住地，及时整理测量成果，计算相邻两次沉降量和累计沉降量并出具中间中间测量成果。

（8）资料提供：包括但不仅限于中间测量数据、基准点布置分布图、沉降观测点分布图、沉降速度、时间、沉降量曲线图、沉降分析报告等，一式 4 份交甲方存档。