

新建养护所 2026 年房建日常维护工程询比采购公告

1.采购条件

本项目为新建养护所 2026 年房建日常维护工程，建设资金来源 2026 年昌樟、温厚高速房建日常经费，出资比例为 100%，采购人为江西赣粤高速公路股份有限公司南昌南管理中心新建养护所，项目业主为江西赣粤高速公路股份有限公司南昌南管理中心新建养护所。项目已具备施工采购条件，现对新建养护所 2026 年房建日常维护工程进行采购（以下简称“本项目”）。

2. 项目概况与采购范围

本项目位于新建养护所所辖丰城养护站、黄马养护站院内，项目总投资约为 27.2 万元，本次采购共 1 个合同段，具体工作为合同段范围内宿舍楼、办公楼及院内零星维修、改造等工作。

本项目计划工期为 2 个月，缺陷责任期 12 个月。

3.供应商资格要求

3.1 本工程询比供应商主要资格最低要求如下：

a.本次采购要求供应商具备的资质要求、财务要求、业绩要求、信誉要求、项目经理和项目总工要求等要求详见附表，并在其他方面具备相应施工能力。参与采购供应商必须具有独立法人资格。

b.询比供应商必须有良好的信誉，近 3 年内（2023 年 3 月 1 日至询比采购公告发布前一天）没有处于被责令停业，询比响应资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态；没有骗取成交或严重违约引起的合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录或重大工程质量事故等情况。

3.2 本次采购不接受联合体响应。

3.3 与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加响应。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（即关联企业），不得同时参加响应。

3.4 在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单的供应商，不得参加本项目的采购。

3.5 在国家企业信用系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中被列入严重违法失信企业名单的供应商，不得参加响应。

3.6 供应商必须对全部工作内容进行响应，只对部分工作响应者，将不予考虑。

4. 询比采购文件的获取

4.1 凡有意参加采购的供应商，请于 2026 年 3 月 12 日 9 时 00 分至 2026 年 3 月 19 日 13 时 00 分（北京时间，下同）由法定代表人持法定代表人身份证或委托代理人持法定代表人授权书、单位介绍信、经办人身份证及有效企业法人营业执照副本原件或加盖公章的复印件、资质证书副本原件或加盖公章的复印件、询比采购报名登记表（格式见附件）在江西省丰城市梅林镇新建养护所养护室（沪昆高速公路下行线丰城服务区旁）获取采购文件。

5. 响应文件的递交及相关事宜

5.1 采购人不组织工程现场踏勘和召开预备会。

5.2 响应文件递交的截止时间（截止时间，下同）为 2026 年 3 月 19 日 13:00，响应人应于当日 12:30 分至 13:00 分将响应文件递交至江西省丰城市梅林镇沪昆高速下行线丰城服务区旁新建养护所一楼会议室。

5.3 逾期送达的、未送达指定地点的或不按照采购文件要求密封的响应文件，采购人将予以拒收。

6 发布公告媒介

本次询比采购公告将同时在江西省国有企业采购交易服务平台（<https://www.jxgqcg.com/>）、江西交投集团招标采购交易平台（<https://www.jxjtgc.com/>）、江西省交通投资集团有限责任公司南昌西管理中心（<http://www.jxgsgl.com/sgzx/Index.shtml>）上进行发布。

7 联系方式

采 购 人：江西赣粤高速公路股份有限公司南昌南管理中心新建养护所

地 址：江西省丰城市梅林镇沪昆高速下行线丰城服务区旁新建养护所

邮政编码：331132

联 系 人：谢工

电 话：17370569957



附录1 资格审查条件（资质最低条件）

施工企业资质等级要求
(1) 具有独立法人资格、持有有效的营业执照和企业安全生产许可证； (2) 具有建筑工程施工总承包企业资质三级及以上资质。

附录2 资格审查条件（财务最低要求）

财务要求
无

附录3 资格审查条件（业绩最低要求）

无

附录4 资格审查条件（信誉最低要求）

信誉要求
1.未被江西省交通运输厅及其上级单位取消在江西省内的响应资格或禁止进入江西省公路建设市场且处于有效期内； 2.在江西省交通运输厅最新发布的信用评价结果中未被评为D级（当年未参与评价的按B级确定）； 3.未被责令停业、暂扣或吊销执照、或吊销资质证书； 4.未进入清算程序、或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形； 5.最近3年内(指2023年3月1日至采购公告发布前一日，下同)工程施工中不存在重、特大工程质量事故或重、特大安全事故的情况； 6.在国家企业信用信息公示系统（ http://www.gsxt.gov.cn ）中未被列入严重违法失信企业名单； 7.在“信用中国”网站（ http://www.creditchina.gov.cn/ ）中未被列入失信被执行人名单； 8.供应商或其法定代表人、委托代理人（如有）、拟委任的项目经理和项目总工在近3年内无行贿犯罪记录（由供应商自行到中国裁判文书网（ http://wenshu.court.gov.cn ）上进行查询并附彩色打印件的网页截图或自行承诺）。

附录5 资格审查条件（项目经理和项目总工最低要求）

人员	数量	资格最低要求
项目经理	1	具备 <u>建筑工程专业二级注册建造师</u> ；具备 <u>中级职称及以上职称</u> ；持有省级及以上交通运输主管部门颁发的安全生产考核合格“ <u>B</u> ”类证书；年龄 <u>55</u> 周岁及以下。
项目总工	1	具备 <u>中级职称及以上职称</u> ；年龄 <u>55</u> 周岁及以下。



附件六

报名登记表

项目名称：新建养护所 2026 年房建日常维护工程

响应人名称	(响应人填写)		
法定代表人姓名	(响应人填写)	手机	
被授权人签字	(响应人填写)	手机	
电话	(响应人填写)	传真	
营业执照	填写资质号码	审核人签字	
资质证书	填写资质等级号与号码		
安全生产许可证	填写号码		
单位介绍信、身份证			
法人代表身份证明或授权委托书			
采购文件是否已发放			
报名编号 (报名时由采购人现场提供)			
响应人代表签字确认			

注：此表填写一式二份，一份留采购人存档，报名编号由采购人现场提供。

