

附件 1

九江管理中心本部院内物业服务项目采购候选成交供应商相关信息公示

根据《九江管理中心本部院内物业服务项目采购文件》第二章“供应商须知”第 7.1 款规定，现将本次采购候选成交供应商相关信息公示如下：

JJWY标段第一候选成交供应商：江西嘉旺物业管理有限公司

一、对质量要求、安全目标和服务期限的响应情况				
质量要求	服务及成果满足国家有关法律、法规、规范和采购文件要求。			
安全目标	不发生一般及以上安全事故。			
服务期限	12 个月。合同期满后，考核合格可续签一年。			
二、主要人员相关信息				
拟任岗位	姓名	年龄	证书及编号	工作年限
物业经理	裴剑雯	48	物业管理企业部门经理证（编号0360003824）	20

三、供应商业绩

序号	项目名称	合同主要内容	合同金额 (元)	合同签订时间	备注
1	江西赣粤高速公路股份有限公司	赣粤大厦物业服务、综合服务	2,002,001.52	2023.02.01	
2	江西省交通投资集团有限责任公司南昌北管理中心	赣粤大厦物业服务、综合服务	818.160	2024.12.31	
3	江西交通投资集团樟树至吉安高速公路改扩建工程建设项目办	公共区域的客服、保洁、保安、水电维修等物业服务，	927.600	2023.10.09	
4	江西省交通研究设计院有限责任公司象湖办公大楼及附属设施物业管理、日常清洁服务	日常保洁服务（区域含东、西楼 1-14 楼公共区域、场区道行、草坪垃圾、地面停车场、地面前后广场）含东、西楼大厅墙、地面、大堂外踏步、1-14 楼公共部分、电梯轿厢、洗手间、消防通道、楼道扶手、楼道玻璃窗户、地脚线、垃圾桶、地面保洁	1,606,080.00	2023.01.09	

附件2

九江管理中心本部院内物业服务项目采购被否决响应的供 应商名称、否决依据和原因

无。